



Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Guaratinga

1

Quinta-feira • 13 de Janeiro de 2022 • Ano • Nº 3263

Esta edição encontra-se no site oficial deste ente.

Prefeitura Municipal de Guaratinga publica:

- **Ratificação Inexigibilidade de Licitação Nº 005/2022 – Processo Administrativo N º 005/2022 - Locações de Imóveis.**
- **Extratos Contratos Locações Imóveis - Inexigibilidade de Licitação Nº 005/2022 – Processo Administrativo N º 005/2022 - Locações de imóveis para atendimento das Secretarias Municipais.**



Lei exige que todo gestor publique seus atos no seu veículo oficial para que a gestão seja mais transparente. A Imprensa Oficial cumpre esse papel.

Imprensa Oficial
a publicidade legal
levada a sério

Gestor - MARLENE DANTAS MARTINS / Secretário - Governo / Editor - Prefeita
Av. Juscelino Kubitschek, 589

CERTIFICAÇÃO DIGITAL: LIP1MSLW9SZOB+HNZRPI8W

Licitações



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATINGA

GABINETE DA PREFEITA

INEXIGIBILIDADE Nº 005/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 005/2022

RATIFICAÇÃO

A Prefeita do Município de Guaratinga/BA, no uso das atribuições de seu cargo e com fundamento no Caput do artigo 74, inciso inciso V - aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha, da Lei federal nº 14.133/2021.

RATIFICA a inexigibilidade de licitação nº 005/2022, objetivando as LOCAÇÕES DE IMÓVEIS:

1. LOCAÇÃO IMÓVEL SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Proprietário Sr. JONES LUPPI BATISTA
CPF: 241.639.537-87
Proposta valor R\$ 43.200,00 (Quarenta e três mil e duzentos reais);
2. LOCAÇÃO IMÓVEL UNIDADE DE FISIOTERAPIA
Proprietário Sr. JOABE FELYPE SILVA MELO.
CPF: 057.184.405-73
Proposta valor R\$ 58.680,00 (Cinquenta e oito mil e seiscentos e oitenta reais);
3. LOCAÇÃO IMÓVEL PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA
Proprietário Sr. JOSIMAR RAMOS DOS SANTOS
CPF: 328.858.735-15
Proposta valor R\$ 60.840,00 (Sessenta mil, oitocentos e quarenta reais);
4. LOCAÇÃO IMÓVEL SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E TURISMO, SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, SECRETARIA MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO RURAL E A SECRETARIA MUNICIPAL DE JUVENTUDE, ESPORTE E LAZER
Proprietário Sr. FRANCISCO VILLAS BOMFIM DE OLIVEIRA
CPF: 056.530.655-36
Proposta valor R\$ 86.400,00 (Oitenta e seis mil e quatrocentos);
5. LOCAÇÃO IMÓVEL CRAS – CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
Proprietário Sr. MIGUEL FERREIRA DO NASCIMENTO
CPF: 246.261.405-00
Proposta valor R\$ 27.360,00 (Vinte e sete mil e trezentos e sessenta reais);
6. LOCAÇÃO IMÓVEL CAPS – CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSOCIAL
Proprietário Sr. SILDIVANIO VIANA DE SOUZA
CPF: 253.572.045-00
Proposta valor R\$ 35.280,00 (Trinta e cinco e trezentos e oitenta);

Av. Juscelino Kubitschek, 589, Centro – Guaratinga - Bahia - CEP: 45.840-000



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATINGA

7. LOCAÇÃO IMÓVEL DEPARTAMENTO CULTURA
Proprietária Sra. NOEME SANTOS COSTA
CPF: 029.726.205-00
Proposta valor R\$ 35.280,00 (Trinta e cinco mil e duzentos e oitenta reais);
8. LOCAÇÃO IMÓVEL BASE CAEMA (CIPE MATA ATLÂNTICA)
Proprietária Sra. ROSÂNGELA DAMASIO RODRIGUES NUNES
CPF: 108.731.458-52
Proposta valor R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais);
9. LOCAÇÃO IMÓVEL DEPÓSITO MERENDA
Proprietário Sr. JOSÉ JUNIOR SOUZA DE OLIVEIRA
CPF: 099.774.065-53
Proposta valor R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais);
10. LOCAÇÃO IMÓVEL BASE SAMU – SERVIÇO ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA
Proprietário Sr. DANNILO GOBIRA DE ALMEIDA
CPF: 031.204.805-09
Proposta valor R\$ 50.400,00 (Cinquenta mil e quatrocentos reais);
11. LOCAÇÃO IMÓVEL SECRETARIA MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO SOCIAL
Proprietário Sr. PAULO CESAR SANTANA COSTA
CPF: 374.986.905-78
Proposta valor R\$ 46.800,00 (Quarenta e seis mil e oitocentos reais);
12. LOCAÇÃO IMÓVEL DEPARTAMENTO PATRIMÔNIO
Proprietário Sr. ANTÔNIO PIRES FRANÇA
CPF: 501.781.055-20
Proposta valor R\$ 23.400,00 (Vinte e três e quatrocentos reais);
13. LOCAÇÃO IMÓVEL CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL
Proprietária Sra. MARIA EUNICE PEREIRA COSTA
CPF: 468.503.925-49
Proposta valor R\$ 31.320,00 (Trinta e um mil e trezentos e vinte reais).

Com fundamento no parecer da Assessoria Jurídica Municipal e no artigo 74, “caput”, da Lei federal nº 14.133/2021.

Depois de cumpridas às formalidades, PUBLIQUE- SE e Cumpra –se.

Guaratinga (BA), 12 de janeiro de 2022.

Marlene Dantas Martins
Prefeita Municipal

Av. Juscelino Kubitschek, 589, Centro – Guaratinga - Bahia - CEP: 45.840-000



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
GUARATINGA

EXTRATOS CONTRATOS LOCAÇÕES IMÓVEIS

Processo Administrativo: 005/2022

Inexigibilidade Nº 005/2022

Objeto: Locações de imóveis para atendimento das Secretarias Municipais.

Contratados:

1. LOCAÇÃO IMÓVEL SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Proprietário Sr. JONES LUPPI BATISTA

CPF: 241.639.537-87

Proposta valor R\$ 43.200,00 (Quarenta e três mil e duzentos reais);

2. LOCAÇÃO IMÓVEL UNIDADE DE FISIOTERAPIA

Proprietário Sr. JOABE FELYPE SILVA MELO.

CPF: 057.184.405-73

Proposta valor R\$ 58.680,00 (Cinquenta e oito mil e seiscentos e oitenta reais);

3. LOCAÇÃO IMÓVEL PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA

Proprietário Sr. JOSIMAR RAMOS DOS SANTOS

CPF: 328.858.735-15

Proposta valor R\$ 60.840,00 (Sessenta mil, oitocentos e quarenta reais);

4. LOCAÇÃO IMÓVEL SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E TURISMO, SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, SECRETARIA MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO RURAL E A SECRETARIA MUNICIPAL DE JUVENTUDE, ESPORTE E LAZER

Proprietário Sr. FRANCISCO VILLAS BOMFIM DE OLIVEIRA

CPF: 056.530.655-36

Proposta valor R\$ 86.400,00 (Oitenta e seis mil e quatrocentos);

5. LOCAÇÃO IMÓVEL CRAS – CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Proprietário Sr. MIGUEL FERREIRA DO NASCIMENTO

CPF: 246.261.405-00

Proposta valor R\$ 27.360,00 (Vinte e sete mil e trezentos e sessenta reais);

6. LOCAÇÃO IMÓVEL CAPS – CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSOCIAL

Proprietário Sr. SILDIVANIO VIANA DE SOUZA

CPF: 253.572.045-00

Proposta valor R\$ 35.280,00 (Trinta e cinco e trezentos e oitenta);

7. LOCAÇÃO IMÓVEL DEPARTAMENTO CULTURA

Proprietária Sra. NOEME SANTOS COSTA

CPF: 029.726.205-00

Proposta valor R\$ 35.280,00 (Trinta e cinco mil e duzentos e oitenta reais);

8. LOCAÇÃO IMÓVEL BASE CAEMA (CIPE MATA ATLÂNTICA)

Proprietária Sra. ROSÂNGELA DAMASIO RODRIGUES NUNES

CPF: 108.731.458-52

Proposta valor R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais);

Av. Juscelino Kubitschek, 589 - centro - CEP 45840.000 - Guaratinga - Bahia



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
GUARATINGA

9. LOCAÇÃO IMÓVEL DEPÓSITO MERENDA

Proprietário Sr. JOSÉ JUNIOR SOUZA DE OLIVEIRA

CPF: 099.774.065-53

Proposta valor R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais);

10. LOCAÇÃO IMÓVEL BASE SAMU – SERVIÇO ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA

Proprietário Sr. DANNILO GOBIRA DE ALMEIDA

CPF: 031.204.805-09

Proposta valor R\$ 50.400,00 (Cinquenta mil e quatrocentos reais);

11. LOCAÇÃO IMÓVEL SECRETARIA MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Proprietário Sr. PAULO CESAR SANTANA COSTA

CPF: 374.986.905-78

Proposta valor R\$ 46.800,00 (Quarenta e seis mil e oitocentos reais);

12. LOCAÇÃO IMÓVEL DEPARTAMENTO PATRIMÔNIO

Proprietário Sr. ANTÔNIO PIRES FRANÇA

CPF: 501.781.055-20

Proposta valor R\$ 23.400,00 (Vinte e três e quatrocentos reais);

13. LOCAÇÃO IMÓVEL CONSELHO TUTELAR MUNICIPAL

Proprietária Sra. MARIA EUNICE PEREIRA COSTA

CPF: 468.503.925-49

Proposta valor R\$ 31.320,00 (Trinta e um mil e trezentos e vinte reais).

Vigência: 12/01/2022 a 31/12/2022

Valor total Anual dos aluguéis: R\$ 172.480,00 (Cento e setenta e dois mil e quatrocentos e oitenta reais);

DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS:

ÓRGÃO: 2.01 – Secretaria Municipal de Administração
UNIDADE: 2.04.01 – Secretaria Municipal de Administração
ATIVIDADE/PROJETO: 2.008 – Gestão das Ações da Secretaria de Administração
ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica
FONTE: 00 – Recurso ordinário

ÓRGÃO: 3.01 – Secretaria Municipal de Saúde
UNIDADE: 3.01.01 – Secretaria Municipal de Saúde
ATIVIDADE/PROJETO: 2.030 – Gestão das Ações da Secretaria de Saúde
ATIVIDADE/PROJETO: 2.042 – Gestão das Ações do SAMU
ATIVIDADE/PROJETO: 2.041 – Gestão das Ações do CAPS
ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica
FONTE: 02 –

ÓRGÃO: 4.01 – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social
UNIDADE: 4.01.01 – Fundo Municipal de Assistência social

Av. Juscelino Kubitschek, 589 - centro - CEP 45840.000 - Guaratinga - Bahia



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
GUARATINGA

ATIVIDADE/PROJETO: 2.017 – Gestão das Ações do Fundo Municipal de Assistência Social
ATIVIDADE/PROJETO: 2.020 – Gestão Bloco Proteção Básica (PAEF CRAS PBF PBV SCFV)
ATIVIDADE/PROJETO: 2.018 – Gestão das Ações do Conselho Tutelar
ATIVIDADE/PROJETO: 2.023 – Gestão Bloco Gestão do Prog. Bolsa Famíliae Cad. Única-IGDBF

ATIVIDADE/PROJETO: 2.021 – Gestão das Ações de Atendimento Crianças Adolescentes
ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica
FONTE: 00 – Recurso ordinário
FONTE: 28 -
FONTE: 29 -

ÓRGÃO: 5.01 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE: 5.01.01 – Secretaria Municipal de Educação
ATIVIDADE/PROJETO: 2.048 – Gestão das Ações da Secretaria de Educação
ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica
FONTE: 01 -

ÓRGÃO: 2.06 – Secretaria Municipal de Juventude, Cultura, Esportes e Lazer
UNIDADE: 2.06.01 - Secretaria Municipal de Juventude
ATIVIDADE/PROJETO: 2.048 – Gestão das Ações da Secretaria de Juventude
ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica
FONTE: 00 –

ÓRGÃO: 2.06 – Secretaria Municipal de Juventude, Cultura, Esportes e Lazer
UNIDADE: 2.06.01 - Secretaria Municipal de Juventude
ATIVIDADE/PROJETO: 2.009 - GESTAO DAS ACOES DA SEC. MUN. DA JUVENTUDE, CULTURA, ESPORTE E LAZER
ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica
FONTE: 00 –

ÓRGÃO: 2.08 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E TURISMO
UNIDADE: 2.08.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E TURISMO
ATIVIDADE/PROJETO: 2.065 - GESTAO DAS ACOES DA SEC. DE MEIO AMBIENTE
ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica
FONTE: 00 –

ÓRGÃO: 2.09 - SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO
UNIDADE: 2.09.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO

Av. Juscelino Kubitschek, 589 - centro - CEP 45840.000 - Guaratinga - Bahia



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
GUARATINGA

ATIVIDADE/PROJETO: 2.010 - GESTAO DAS ACOES DA SEC. DE AGRICULTURA,
INDUSTRIA E COMERCIO

ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica

FONTE: 00 –

ÓRGÃO: 2.10 - SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL

UNIDADE: 2.10.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL

ATIVIDADE/PROJETO: 2.071 - GESTAO DAS ACOES DA SEC. MUN. DE
DESENVOLVIMENTO RURAL

ELEMENTO: 3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços de Terceiros-Pessoa Jurídica

FONTE: 00 –

Certifico que o presente extrato fora publicado no Quadro de Aviso da Prefeitura Municipal no prazo legal.

Guaratinga / BA, 12 de janeiro de 2022.

DIONISIO MORAES BIANCHINE
PRESIDENTE CPL
DECRETO Nº 476/2022

Av. Juscelino Kubitschek, 589 - centro - CEP 45840.000 - Guaratinga - Bahia